

Tabela de Vendas Viva e Realize - Jd. Garcia

Andar	Torre	Metragem	Ato	Mensais até obra	Mensais pós obra	FGTS	Adimplência Premiada	Financiamento	Valor Investimento
4º andar 01 vaga de garagem	Torre 1 - 42,43,46,47	3.700	a definir	a definir	a definir	a definir	10.100	145.928	185.000
	Torre 2 - 42,43,46,47								
	Torre 3 - 42,43,46,47								
	Torre 4 - 42,43,46,47								
	Torre 5 - 42,43,46,47								
Terreo sem Garden 01 vaga de garagem	Torre 1 - 2,6	3.720	a definir	a definir	a definir	a definir	8.100	146.717	186.000
	Torre 2 - 2,6								
	Torre 3 - 2,6								
	Torre 4 - 2,6								
	Torre 5 - 2,6								
2º ao 3º andar 01 vaga de garagem	Torre 1 - 22,23,26,27,32,33,36,37	41,35	3.700	a definir	a definir	a definir	5.100	145.928	185.000
	Torre 2 - 22,23,26,27,32,33,36,37								
	Torre 3 - 22,23,26,27,32,33,36,37								
	Torre 4 - 22,23,26,27,32,33,36,37								
	Torre 5 - 22,23,26,27,32,33,36,37								
1º andar 01 vaga de garagem	Torre 1 - 12,13,16,17	3.720	a definir	a definir	a definir	a definir	1.100	146.717	186.000
	Torre 2 - 12,13,16,17								
	Torre 3 - 12,13,16,17								
	Torre 4 - 12,13,16,17								
	Torre 5 - 12,13,16,17								
Terreo com Garden 01 vaga de garagem	Torre 1 - 3,7	4.398	a definir	a definir	a definir	a definir	-	164.859	219.900
	Torre 2 - 7								
	Torre 3 - 7								
	Torre 4 - 3,7								
	Torre 5 - 3								
Terreo com Garden 01 vaga de garagem	Torre 2 - 3	4.598	a definir	a definir	a definir	a definir	-	175.114	229.900
	Torre 3 - 3								
	Torre 5 - 7								

OBS:

Valores expressos em reais (R\$)

Parcelas (Adimplência Premiada, Anual, FGTS CEF, Financiamento, Mensal, Mensal até obra, Mensal pós Obra, Semestral, Única, sujeitas a correção monetária, pela variação do INCC-M, IGP-M, conforme contrato.

DESPESAS DE ITBI, REGISTRO DE COMPRA "GRATIS" para clientes que se enquadraram no programa "MINHA CASA MINHA VIDA".

DESPESAS DE ITBI, REGISTRO DE COMPRA A serem pagos pelo comprador diretamente a Prefeitura e Cartório no momento da assinatura com a CEF, para os clientes que se enquadraram no programa "SBPE", ou compra direta com a Incorporadora.

Previsão de Entrega: 24 meses a contar da assinatura do 1º contrato de financiamento com a CEF.

A presente tabela poderá ser alterada sem aviso prévio.

"O valor total do negócio resulta na soma do valor do imóvel com o valor da comissão a ser paga diretamente pelo cliente aos corretores autônomos".