

## Tabela de Vendas Viva e Realize - Jd. Garcia

Andar	Torre	Metragem	Alto	Mensais até obra	Mensais pós obra	FGTS	Adimplência Premiada	Financiamento	Valor Investimento
4° andar sem vaga de garagem	Torre 1 - 41,44,45,48 Torre 2 - 41,45 Torre 4 - 41,45 Torre 5 - 41,45		3.200	a definir	a definir	a definir	100	126.208	160.000
			3.800	a definir	a definir	a definir	15.100	149.872	190.000
			3.820	a definir	a definir	a definir	13.100	150.661	191.000
			43,43	a definir	a definir	a definir	10.100	149.872	190.000
			3.800	a definir	a definir	a definir	6.100	150.661	191.000
2° ao 3° andar 01 vaga de garagem	Torre 1 - 21,24,25,28,31,34,35,38 Torre 2 - 21,24,25,28,31,34,35,38 Torre 3 - 21,24,25,28,31,34,35,38 Torre 4 - 21,24,25,28,31,34,35,38 Torre 5 - 21,24,25,28,31,34,35,38		3.800	a definir	a definir	a definir	10.100	149.872	190.000
			3.820	a definir	a definir	a definir	6.100	150.661	191.000
			4,060	a definir	a definir	a definir	3.100	160.126	203.000
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
1° andar 01 vaga de garagem	Torre 1 - 11,14,15,18 Torre 2 - 11,14,15,18 Torre 3 - 11,14,15,18 Torre 4 - 11,14,15,18 Torre 5 - 11,14,15,18		3.820	a definir	a definir	a definir	6.100	150.661	191.000
			4,060	a definir	a definir	a definir	3.100	160.126	203.000
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
Terreo com Garden 01 vaga de garagem	Torre 4 - 4,8 Torre 5 - 4,8		4.060	a definir	a definir	a definir	3.100	160.126	203.000
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
Terreo com Garden 01 vaga de garagem	Torre 1 - 4,8 Torre 2 - 4,8 Torre 3 - 4,8		4.198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900
			4,198	a definir	a definir	a definir	-	162.493	209.900

**OBS:**

Valores expressos em reais (R\$)

Parcelas (Adimplência Premiada,Anual,FGTS,CEF,Financiamento,Mensal,Mensal até obra,Mensal pós Obra,Semestral,Única, sujeitas a correção monetária, pela variação do INCC-M, IGP-M, conforme contrato.

DESPESAS DE ITBI, REGISTRO DE COMPRA "GRATIS " para clientes que se enquadraram no programa "MINHA CASA MINHA VIDA".

DESPESAS DE ITBI, REGISTRO DE COMPRA A serem pagos pelo comprador diretamente a Prefeitura e Cartório no momento da assinatura com a CEF, para os clientes que se enquadraram no programa "SBPE", ou compra direta com a incorporadora.

Previsão de Entrega: 24 meses a contar da assinatura do 1° contrato de financiamento com a CEF.

A presente tabela poderá ser alterada sem aviso prévio.

"O valor total do negócio resulta na soma do valor do imóvel com o valor da comissão a ser paga diretamente pelo cliente aos corretores autônomos".